



DIÁRIO OFICIAL MUNICÍPIO DE CAJAMAR - EDIÇÃO Nº 810

Terça-feira, 11 de outubro de 2022

Página | 1

PODER EXECUTIVO
<https://www.cajamar.sp.gov.br>

ATOS NORMATIVOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO - DEPARTAMENTO DE APOIO TÉCNICO E LEGISLATIVO

PORTARIA

PORTARIA Nº 2.015, DE 11 DE OUTUBRO DE 2022.

Fica destituído da função de Inspetor de Divisão de Treinamento e Aprimoramento da Guarda Civil Municipal, de que trata a Portaria nº 531/2020, o servidor público MARIVALDO PEDREIRA BISPO – RE nº 10.891, ocupante do cargo efetivo de Guarda Civil Municipal, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 19.463.987-3.

PORTARIA Nº 2.016, DE 11 DE OUTUBRO DE 2022.

Fica designado para exercer a função de INSPETOR DE DIVISÃO DE TREINAMENTO E APRIMORAMENTO junto a Guarda Civil Municipal o servidor público JOÃO PAULO PAES – RE nº 14.797, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 42.321.276-X, ocupante do cargo efetivo de Guarda Civil Municipal.

Em razão da atribuição de que trata o art. 1º desta Portaria, o servidor público ora designado será remunerado nos termos da Tabela do Anexo I da Lei Complementar nº 165/2018.

ATOS ADMINISTRATIVOS

SECRETARIA DE FAZENDA E GESTÃO ESTRATÉGICA - DEPARTAMENTO DE COMPRAS E CONTRATOS

RETIFICAÇÃO E EXTRATO DE CONTRATO

Haja vista o erro material publicado no D.O.M (Diário Oficial do Município) de 07/10/2022 Edição Extraordinária, retificamos da seguinte forma:

Onde se lê: PA: 7.252/2019 – DISPENSA – Contrato: 63/2019 – Adit. III - Locador: JOÃO VENTURA RIBEIRO – Objeto: Locação do imóvel situado na rua Pedro Domingues, nº 251 – Cajamar - SP, sob identificação municipal nº 24164.32.63.0001.00.000, código do imóvel nº 16184, destinado à instalação do centro de referência de assistência social CRAS – Cajamar Centro, subordinado à secretaria municipal de desenvolvimento social.; Valor: R\$ 1.607.932,19 (um milhão, seiscentos e sete mil, novecentos e trinta e dois reais e dezenove centavos) - PRAZO: 12 MESES - Data da assinatura: 01/09/2022.

Leia-se: PA: 7.252/2019 – DISPENSA – Contrato: 63/2019 – Adit. III - Locador: JOÃO VENTURA RIBEIRO – Objeto: Locação do imóvel situado na rua Pedro Domingues, nº 251 – Cajamar - SP, sob identificação municipal nº 24164.32.63.0001.00.000, código do imóvel nº 16184, destinado à instalação do centro de referência de assistência social CRAS – Cajamar Centro, subordinado à secretaria municipal de desenvolvimento social.; Valor: R\$ 55.241,77 (Cinquenta e cinco mil, duzentos e quarenta e um reais e setenta e sete centavos); PRAZO: 12 MESES - Data da assinatura: 02/09/2022.

Onde se lê: PA: 11.551/2020 – PREGÃO PRESENCIAL Nº 05/2021 – Contrato: 83/2021 – Adit. II - Contratado: ARD TRANSPORTES LTDA – Objeto: Contratação de empresa especializada em locação e manutenção de sistema de segurança eletrônica incluindo pontos de vídeo monitoramento eletrônico (câmeras speed dome, câmeras fixas, ponto de coleta, totens de segurança, rede de fibra ótica e rede wireless) em diversos pontos do município, montagem completa da sala de vídeo monitoramento, sistema gestor de segurança e sistema de análise e inteligência, conforme projeto do termo de referência, incluindo a manutenção preventiva e corretiva de todo o sistema ofertado, conforme Termo de Referência; Valor: R\$ 18.744.605,39 (dezoito milhões, setecentos e quarenta e quatro mil, seiscentos e cinco reais e trinta e nove centavos);- PRAZO: 12 MESES - Data da assinatura: 30/09/2022.

Leia-se: PA: 11.551/2020 – PREGÃO PRESENCIAL Nº 05/2021 – Contrato: 83/2021 – Adit. II - Contratado: ARD TRANSPORTES LTDA – Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços contínuos de transporte escolar de estudantes da rede pública de ensino do Município de Cajamar, conforme Termo de Referência que integra o Edital como Anexo II; Valor: R\$ 18.744.605,39 (dezoito milhões, setecentos e quarenta e quatro mil, seiscentos e cinco reais e trinta e nove centavos) – PRAZO: 12 MESES - Data da assinatura: 30/09/2022.



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE CAJAMAR - EDIÇÃO Nº 810

Terça-feira, 11 de outubro de 2022

Página | 2

Onde se lê: PA: 7.523/2019 – PREGÃO PRESENCIAL Nº 28/2019 – Contrato: 66/2019 – Adit. IV - Contratado: SAFETY TECNOLOGIA EM SEGURANÇA EIRELI – Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços contínuos de transporte escolar de estudantes da rede pública de ensino do Município de Cajamar, conforme Termo de Referência que integra o Edital como Anexo II; Valor: R\$ 5.348.025,83 (cinco milhões, trezentos e quarenta e oito mil, vinte e cinco reais e oitenta e três centavos) – PRAZO: 12 MESES - Data da assinatura: 30/09/2022.

Leia-se: PA: 7.523/2019 – PREGÃO PRESENCIAL Nº 28/2019 – Contrato: 66/2019 – Adit. IV - Contratado: SAFETY TECNOLOGIA EM SEGURANÇA EIRELI – Objeto: Contratação de empresa especializada em locação e manutenção de sistema de segurança eletrônica incluindo pontos de vídeo monitoramento eletrônico (câmeras speed dome, câmeras fixas, ponto de coleta, totens de segurança, rede de fibra ótica e rede wireless) em diversos pontos do município, montagem completa da sala de vídeo monitoramento, sistema gestor de segurança e sistema de análise e inteligência, conforme projeto do termo de referência, incluindo a manutenção preventiva e corretiva de todo o sistema ofertado, conforme Termo de Referência; Valor: R\$ 5.348.025,83 (cinco milhões, trezentos e quarenta e oito mil, vinte e cinco reais e oitenta e três centavos) – PRAZO: 12 MESES - Data da assinatura: 30/09/2022.

Onde se lê: PA: 1.220/2020 – PREGÃO PRESENCIAL Nº 46/2020 – Contrato: 01/2020 – Adit. I - Contratado: COBRASIN BRASILEIRA DE SINALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA – Objeto: Contratação de empresa especializada na locação de um sistema de gestão de multa de trânsito para uso do Departamento de Mobilidade Urbana e Trânsito, seguindo as especificações e quantidades descritas no Termo de Referência.; Valor: R\$ 1.607.932,19 (um milhão, seiscentos e sete mil, novecentos e trinta e dois reais e dezenove centavos) – PRAZO: 12 MESES - Data da assinatura: 01/09/2022.

Leia-se: PA: 1.220/2020 – PREGÃO PRESENCIAL Nº 46/2020 – Contrato: 61/2020 – Adit. I - Contratado: COBRASIN BRASILEIRA DE SINALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA – Objeto: Contratação de empresa especializada na locação de um sistema de gestão de multa de trânsito para uso do Departamento de Mobilidade Urbana e Trânsito, seguindo as especificações e quantidades descritas no Termo de Referência.; Valor: R\$ 1.607.932,19 (um milhão, seiscentos e sete mil, novecentos e trinta e dois reais e dezenove centavos) – PRAZO: 12 MESES - Data da assinatura: 01/09/2022.

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

ATA DE REGISTRO DE PREÇO ARP nº 83/2022 – Processo Administrativo nº 292/2022

Pregão Presencial nº 40/2022

OBJETO - Registro de preços para aquisição de equipamentos permanentes (equipamento para academia ao ar livre), conforme especificações constantes do Termo de Referência.

Detentor: FLOWMAC EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 36.490.699/0001-62

Item 01 – Valor Unitário R\$ 1.612,25;

Item 05 - Valor Unitário R\$ 1.065,00;

Item 06 - Valor Unitário R\$ 1.505,00;

Item 07 - Valor Unitário R\$ 1.000,00.

Vigência 12 (doze) meses - Data da Assinatura: 04/10/2022.

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

ATA DE REGISTRO DE PREÇO ARP nº 84/2022 – Processo Administrativo nº 292/2022

Pregão Presencial nº 40/2022

OBJETO - Registro de preços para aquisição de equipamentos permanentes (equipamento para academia ao ar livre), conforme especificações constantes do Termo de Referência.

Detentor: STRONGFER INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS LTDA - CNPJ: 15.203.120/0001-63

Item 02 – Valor Unitário R\$ 2.799,00;

Item 03 - Valor Unitário R\$ R\$ 999,00;

Item 04 - Valor Unitário R\$ 999,00.

Vigência 12 (doze) meses - Data da Assinatura: 04/10/2022.

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Edital 02/2022

Processo de Avaliação de Desempenho

Servidores do Magistério do Município de Cajamar – Exercício 2022

O Secretário Municipal de Educação, no uso de suas atribuições legais, em especial a do artigo 142 da LC 64/2005, resolve DEFERIR os seguintes protocolos de recursos referentes às publicações de 07/10/2022, com base no parágrafo único, do artigo 1º da Lei 1504/12 "...Para



DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE CAJAMAR - EDIÇÃO Nº 810

Terça-feira, 11 de outubro de 2022

Página **3**

concorrer à Progressão Horizontal o servidor deverá estar em exercício no cargo efetivo..." e, do artigo 25 § 1º inciso II da LC 132/2011 "...que não tenha sofrido pena disciplinar de suspensão ou superior, nos últimos três anos.." Conforme segue:

Categoria – Docentes

Nº	Data	PA	RE	Parecer	Ocorrência	Motivo
1	26/09/2022	13933/2022	11.002	Deferido	Em desacordo com o art. 25 § 1º inciso II	Parecer Jurídico
2	26/09/2022	13891/2022	13.838	Deferido	Em desacordo com artigo 25 § 5º	Em exercício desde fevereiro/2022 no cargo efetivo.

Cajamar, 11 de outubro de 2022.
Prof. Dr. Régis Souza
Secretário Municipal de Educação

SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE E DESENVOLVIMENTO URBANO

Edital de NOTIFICAÇÃO - 1

A **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJAMAR**, relativamente à Regularização Fundiária de Interesse Específico – REURB-E do núcleo denominado “**CHÁCARA PENTEADO – PARTE 01**” com acesso pela Avenida Pedro Celestino Leite Penteado, neste Município, com base na Lei Federal 13.465/2017 e no Decreto Federal que a regulamenta nº 9.310/2018, **NOTIFICA** os proprietários e os confinantes do referido núcleo, não encontrados, bem como os que por qualquer motivo se recusam a receber a notificação, para que apresentem impugnação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data do presente Edital.

TITULAR	CPF/CNPJ	MATRÍCULA	QUADRA/LOTE	MOTIVO
Vera Regina Schiano); 14.234.906 / 051.157.828-80	84.283 – 2º ORI JDI	Confrontante	AR Retornou – Não existe o nº indicado
Dora Lúcia Schiano de Oliveira / Milton Assis de Oliveira	12.827.665-4 / 848.891.288-91 e 13.543.672 / 848.891-288-91	84.283 - 2º ORI JDI	Confrontante	AR Retornou – Não existe o nº indicado
Ana Maria Schiano	8.156.401 / 137.866.658-5	84.283 - 2º ORI JDI	Confrontante	AR Não Retornou
Sônia Regina Schiano da Silva / Claudio Francisco da Silva	18.511.535 / 220.588.358-59 e 10.895.369 / 051.157.828-80	84.283 - 2º ORI JDI	Confrontante	AR Não Retornou
Marcelo Jerez Jaime	28.169.880-6 / 286.820.748-00	78.507 - 2º ORI JDI	Confrontante	AR Não Retornou
Roberto Brotero de Barros	Desconhecido	3.171 - 2º ORI JDI	Confrontante	AR Não Retornou
Sousa Brito & Ribeiro Participações Ltda.	15.669.967/0001-38	78.507 - 2º ORI JDI	Confrontante	AR Não Retornou
Condomínio Residencial Renascer I (Plana Incorporadora e Loteadora Ltda.)	07.116.506/0001-00	102-157 – 2º ORI JDI	Confrontante	AR Não Retornou



DIÁRIO OFICIAL MUNICÍPIO DE CAJAMAR - EDIÇÃO Nº 810

Terça-feira, 11 de outubro de 2022

Página | 4

Ficam NOTIFICADOS, também, os terceiros interessados para que apresentem impugnação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data do presente Edital.

A ausência de impugnação implicará a perda do eventual direito de que os notificados titularizem sobre o imóvel descrito pelo Projeto de Regularização Urbanística do núcleo denominado de "Chácara Penteado – Parte 01". Este projeto está documentado no Processo Administrativo nº 9.978/2020 em trâmite no Departamento Municipal de Planejamento Urbano e Políticas Habitacionais. A referida regularização está sendo realizada através de requerimento formulado por João Pires Gomes, devidamente qualificado nos autos do processo administrativo acima, postulando a instauração formal da regularização fundiária por interesse específico e com o requerimento vieram documentos O perímetro de regularização está descrito a seguir.

O Núcleo está localizado na Avenida Pedro Celestino Leite Penteado, no Bairro Santa Terezinha, Distrito de Jordanésia – Cajamar/SP.

PERIMETRO DA ÁREA: Um terreno urbano, com área total de 3.121,65m² que assim se descreve: Inicia-se no ponto A, de coordenadas N: 7418649.10 e E:313275.68, cravado à margem da Avenida Pedro Celestino Leite Penteado, daí segue atravessando a mencionada Avenida com AZ=240°09'13" e distância de 11,22m até o ponto B, de coordenadas N: 7418659.65 e E: 313271.87, confrontando até aqui com a Avenida Pedro Celestino Leite Penteado, daí segue com AZ=240°09'13" e distância de 17,10m até o ponto B1, de coordenadas N: 7418675.73 e E: 313266.06, daí segue com AZ=240°09'13" e distância de 4,93m até o ponto B2, de coordenadas N: 7418680.37 e E: 313264.39, daí segue com AZ=240°09'13" e distância de 2,75m até o ponto C, de coordenadas N: 7418682.96 e E: 313263.45, daí segue com AZ=238°02'12" e distância de 2,07m até o ponto C1, de coordenadas N: 7418684.88 e E: 313262.68, daí segue com AZ=238°02'12" e distância de 5,03m até o ponto C2, de coordenadas N: 7418689.54 e E: 313260.80, daí segue com AZ=238°02'12" e distância de 5,01m até o ponto C3, de coordenadas N: 7418694.18 e E: 313258.93, daí segue com AZ=243°51'11" e distância de 4,49m até o ponto C4, de coordenadas N: 7418698.50 e E: 313257.68, daí segue com AZ=243°51'11" e distância de 5,07m até o ponto C5, de coordenadas N: 7418703.37 e E: 313256.27, daí segue com AZ=243°51'11" e distância de 5,01m até o ponto C6, de coordenadas N: 7418708.18 e E: 313254.87, daí segue com AZ=243°51'11" e distância de 6,09m até o ponto C7, de coordenadas N: 7418714.03 e E: 313253.18, daí segue com AZ=243°51'11" e distância de 6,07m até o ponto C8, de coordenadas N: 7418719.86 e E: 313251.49, daí segue com AZ=239°33'26" e distância de 5,93m até o ponto C9, de coordenadas N: 7418725.42 e E: 313249.42, daí segue com AZ=238°26'12" e distância de 8,18m até o ponto C10, de coordenadas N: 7418733.44 e E: 313247.78, daí segue com AZ=238°26'12" e distância de 6,90m até o ponto C11, de coordenadas N: 7418740.20 e E: 313246.40, confrontando até aqui com a Matrícula nº 102.157 – 2º Registro de Imóveis de Jundiá, de propriedade do Condomínio Residencial Renascer I; daí segue com AZ=98°37'33" e distância de 32,38m até o ponto D, de coordenadas N: 7418735.34 e E: 313278.41, daí segue com AZ=104°41'35" e distância de 11,58m até o ponto E, de coordenadas N: 7418732.40 e E: 313289.60, confrontando até aqui com a Matrícula nº 84.283 – 2º Registro de Imóveis de Jundiá, de propriedade Aldo Schiano; daí deflete a direita e segue em linha curva com raio de 88,85m, tangente de 14,42m, ângulo central de 18°26'36" e desenvolvimento de 28,60m até o ponto F, de coordenadas N: 7418706.22 e E: 313300.80, confrontando até aqui com a Transcrição nº 3.171 – Registro de Imóveis de Barueri, de propriedade de Roberto Brotero de Barros; daí deflete a direita e segue em linha curva com raio de 50,03m, tangente de 39,92m, ângulo central de 77°10'17" e desenvolvimento de 67,39m até o ponto A, confrontando até aqui com a Matrícula nº 78.507 – 2º Registro de Imóveis de Jundiá, de propriedade de Sousa Brito & Ribeiro Incorporação Imobiliária Ltda., chegando ao ponto de início desta descrição.

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:

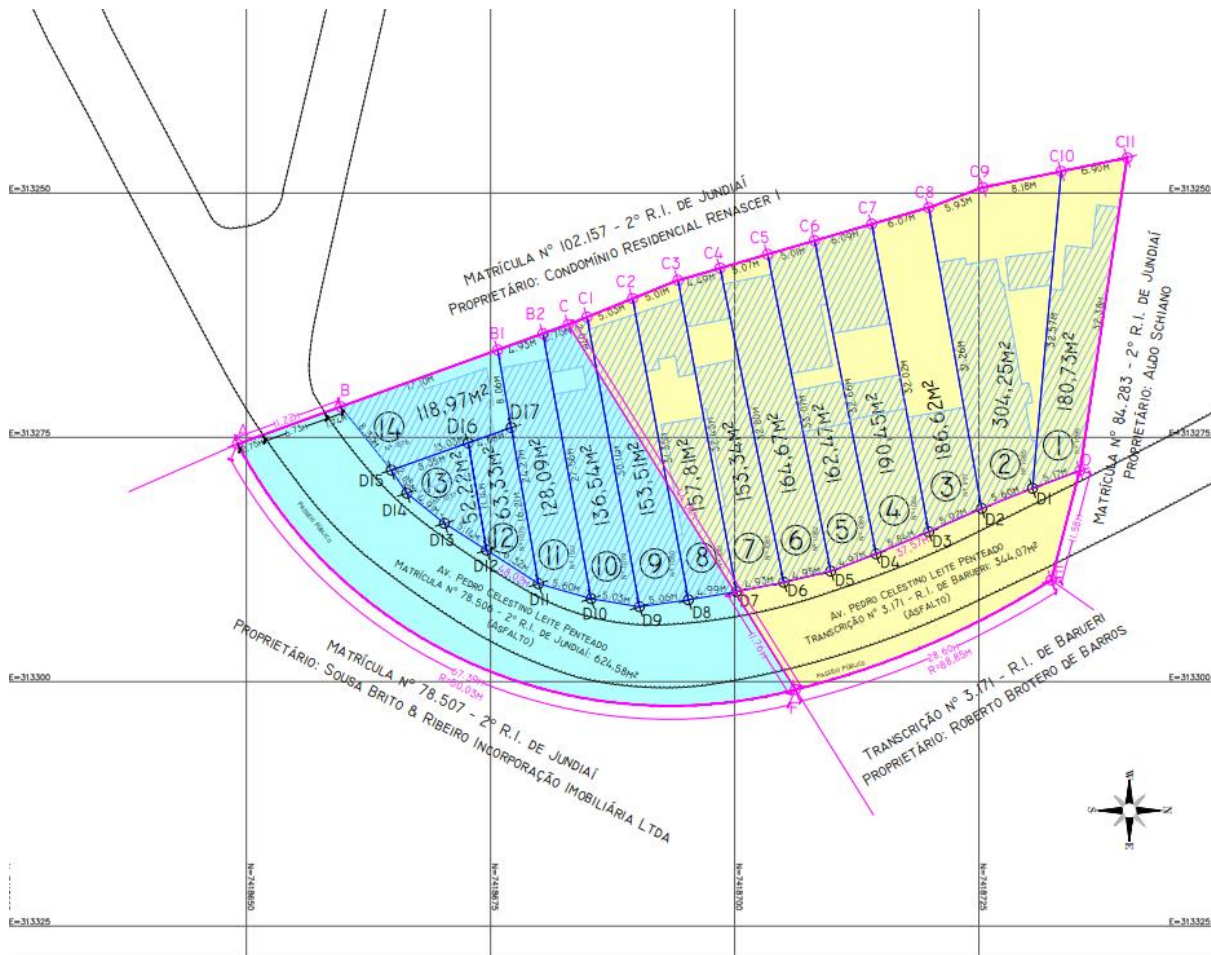


DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE CAJAMAR - EDIÇÃO Nº 810

Terça-feira, 11 de outubro de 2022

Página 5



SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CMDCA.

De acordo com o art. 8º, inciso I, do Regimento Interno do CMDCA, a Sra. Presidente, convoca os Conselheiros para reunião ORDINÁRIA que realizar-se-á no dia 13/10/2022 (5ªf), na Sala de Reuniões no Centro de Referência Especializada da Assistência Social – CREAS, (localizada no endereço: Av. Antonieta Pasquareli Penteado, nº. 187 - Jordanésia, Cajamar - SP, 07786-515), com início às 15h00 hs.

PAUTA: Leitura da ATA nº 003 da RO dia 15/09/2022; Demonstrativo MSE referente ao mês de setembro/22; Relatório das atividades do Instituto Millenium referente ao mês de setembro/22; Relatório de atividades do Conselho Tutelar mês setembro/22; Análise do pedido de registro de entidades no CMDCA.

CALENDÁRIO DE REUNIÕES DO CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA MULHER

Em atenção ao art. 22 do Decreto nº 6.742/2021, segue abaixo cronograma anual das reuniões ordinárias:

Quinta-feira – dia:
13/10/2022
10/11/2022
08/12/2022
12/01/2022
09/02/2022
09/03/2022



DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE CAJAMAR - EDIÇÃO Nº 810

Terça-feira, 11 de outubro de 2022

Página | 6

ADMINISTRAÇÃO
INDIRETA

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES DE CAJAMAR - IPSSC

PORTARIA Nº 098, DE 11 DE OUTUBRO DE 2022

Fica EXONERADO do cargo em comissão de DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE BENEFÍCIOS o senhor MARCELO RIBAS DE OLIVEIRA, portador da cédula de identidade RG n.º 25.740.696-7, inscrito no CPF n.º 262.747.098-19, devendo o mesmo retornar as suas funções de seu cargo efetivo de origem de Agente Administrativo cedido a esta Autarquia, retroagindo seus efeitos a 10/10/2022.

PORTARIA Nº 099, DE 11 DE OUTUBRO DE 2022

Fica nomeado para o cargo em comissão de DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE BENEFÍCIOS o senhor MILTON MARQUES DIAS, portador da cédula de identidade RG n.º 25.086.307-8, inscrito no CPF n.º 286.194.888-48, com vencimento correspondente à referência C-4 da Lei Complementar nº 124/2011; retroagindo seus efeitos a 10/10/2022.

MARCIO ALEXANDRE LACERDA FALCÃO

Diretor Executivo do IPSSC

PODER LEGISLATIVO

<https://www.cmdc.sp.gov.br/>

Edital de convocação nº 07/2022

"Convoca Sessão Ordinária".

SAULO ANDERSON RODRIGUES, Presidente da Câmara Municipal de Cajamar, no uso de suas atribuições legais e Regimentais, especialmente as contidas no artigo 89 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Cajamar.

R E S O L V E

Convocar os Senhores Vereadores para a Sessão Ordinária, a realizar-se no dia 13 de outubro de 2022 (quinta-feira), às 16:30 (dezesseis horas e trinta minutos), de acordo com o Art. 74 do Regimento Interno desta Casa:

Câmara Municipal de Cajamar, 11 de outubro de 2022.

SAULO ANDERSON RODRIGUES

Presidente

Registrada na Câmara Municipal de Cajamar, nos termos do artigo 102 da Lei Orgânica Municipal, e publicada no Diário Oficial do Município

VENILTON ASSIS DOS SANTOS

Analista Legislativo



Diário Oficial de Cajamar

E-mail: diariooficial@cajamar.sp.gov.br

Tel: (11) 4446-0022