



Prefeitura do Município de Cajamar

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 6.252

DE 05 DE MAIO DE 2020.

PUBLICADO NO
D.O.M
Edição nº: EXTRA
Data: 05/05/20

“DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO ÁREA DE 4.552,86M², SITUADA NA AVENIDA PROF. WALTER RIBAS DE ANDRADE, DISTRITO SEDE - CAJAMAR-SP, OBJETO DA MATRÍCULA 79.033, DO 2º CRI DE JUNDIAÍ, PARA O FIM QUE ESPECIFICA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

DANILO BARBOSA MACHADO, Prefeito Municipal de Cajamar, Estado de São Paulo, no exercício de suas atribuições legais, especialmente as que lhe são conferidas pelo artigo 86, VII e VIII da Lei Orgânica do Município;

Considerando a utilização pela população local de área já consolidada há anos como área de lazer e recreio (praça);

Considerando a Lei Municipal nº 1.712 de 27 de setembro de 2018, de autoria da Câmara Municipal, que dispõe sobre a denominação da Praça Vereador Manoel da Silva Esparrinha (Néle);

Considerando as manifestações e documentos que instruem os autos do Processo Administrativo nº 3.515/2020;

Considerando a necessidade de corrigir as falhas ocorridas nas administrações passadas, objetivando a regularização das áreas públicas municipais e consequente atendimento da função social da cidade, em conformidade com o artigo 2º, incisos I, IV da Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001.

DECRETA:

Art. 1º Fica Declarada de Utilidade Pública, para fins de Desapropriação amigável ou judicial, a área de 4.552,86m² parte da Matrícula nº 79.033 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí-SP, de propriedade da empresa VOTORANTIM CIMENTOS S.A., conforme Memorial Descritivo e Planta anexos a este Decreto, com a seguinte descrição:

“Inicia-se no **Ponto 01**, intersecção entre a Câmara Municipal e a Av. Profº Walter Ribas de Andrade, deste ponto segue em reta por **Az: 64°51'15”** e por uma distância de **81,12 metros** atingindo o **Ponto 02**, confrontando com a **Câmara Municipal**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 215°19'47”** e por uma distância de **14,73 metros** atingindo o **Ponto 03**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiaí**; deste ponto deflete a esquerda e segue em reta por **Az: 191°30'37”** e por uma distância de **11,78 metros** atingindo o **Ponto 04**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiaí**; deste ponto deflete a esquerda e segue em reta por **Az: 176°22'35”** e por uma distância de **13,61 metros** atingindo o **Ponto 05**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiaí**; deste ponto deflete a esquerda e segue em reta por **Az: 164°25'31”** e por uma distância de **17,62 metros** atingindo o **Ponto 06**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiaí**; deste ponto deflete a esquerda e segue em reta por **Az:**



Prefeitura do Município de Cajamar

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 6.252/20 - Fls. 2

160°28'57" e por uma distância de **9,04 metros** atingindo o **Ponto 07**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 162°00'38"** e por uma distância de **6,51 metros** atingindo o **Ponto 08**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 165°23'20"** e por uma distância de **19,82 metros** atingindo o **Ponto 09**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 175°37'26"** e por uma distância de **19,40 metros** atingindo o **Ponto 10**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 175°37'53"** e por uma distância de **9,00 metros** atingindo o **Ponto 11**, confrontando com a **Av. Profº Walter Ribas de Andrade**; deste ponto segue em curva com **Raio de 124,63 metros** e por uma distância de **23,66 metros** atingindo o **Ponto 12**, confrontando com a **Av. Profº Walter Ribas de Andrade**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 293°23'57"** e por uma distância de **60,73 metros** atingindo o **Ponto 13**, confrontando com a **Av. Profº Walter Ribas de Andrade**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 271°53'17"** e segue por uma distância de **28,58 metros** atingindo o ponto de início desta descrição, perfazendo uma área de **4.552,86m².**"

Parágrafo único. A desapropriação destina-se a regularização de área já consolidada, utilizada pela população local como área de lazer e recreio (praça).

Art. 2º Fica determinada a negociação da desapropriação amigável da área ou o ingresso da competente ação judicial.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução do presente Decreto, correrão por conta de dotação orçamentária própria, suplementadas se necessário.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura do Município de Cajamar, 05 de maio de 2020

DANILO BARBOSA MACHADO
Prefeito Municipal



LEANDRO MORETTE ARANTES
Secretário Municipal de Mobilidade e Desenvolvimento Urbano

Registrado no Departamento Técnico Legislativo e publicado no Diário Oficial do Município.

Luciana Maria Coelho de Jesus Stella
Departamento Técnico Legislativo

MEMORIAL DESCRITIVO

Inicia-se no **Ponto 01**, intersecção entre a Câmara Municipal e a Av. Profº Walter Ribas de Andrade, deste ponto segue em reta por **Az: 64°51'15"** e por uma distância de **81,12 metros** atingindo o **Ponto 02**, confrontando com a **Câmara Municipal**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 215°19'47"** e por uma distância de **14,73 metros** atingindo o **Ponto 03**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a esquerda e segue em reta por **Az: 191°30'37"** e por uma distância de **11,78 metros** atingindo o **Ponto 04**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a esquerda e segue em reta por **Az: 176°22'35"** e por uma distância de **13,61 metros** atingindo o **Ponto 05**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a esquerda e segue em reta por **Az: 164°25'31"** e por uma distância de **17,62 metros** atingindo o **Ponto 06**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a esquerda e segue em reta por **Az: 160°28'57"** e por uma distância de **9,04 metros** atingindo o **Ponto 07**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 162°00'38"** e por uma distância de **6,51 metros** atingindo o **Ponto 08**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 165°23'20"** e por uma distância de **19,82 metros** atingindo o **Ponto 09**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 175°37'26"** e por uma distância de **19,40 metros** atingindo o **Ponto 10**, confrontando com a **Área D Matrícula 79.033 do 2º CRI de Jundiá**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 175°37'53"** e por uma distância de **9,00 metros** atingindo o **Ponto 11**, confrontando com a **Av. Profº Walter Ribas de Andrade**; deste ponto segue em curva com **Raio de 124,63 metros** e por uma distância de **23,66 metros** atingindo o **Ponto 12**, confrontando com a **Av. Profº Walter Ribas de Andrade**; deste ponto deflete a direita e segue em reta por **Az: 293°23'57"** e por uma distância de **60,73 metros** atingindo o **Ponto 13**, confrontando com a **Av. Profº Walter Ribas de**

Andrade; deste ponto deflete a direita e segue em reta **por Az: 271°53'17"** e segue por uma distância de **28,58 metros** atingindo o ponto de início desta descrição, perfazendo uma área de **4.552,86m²**.

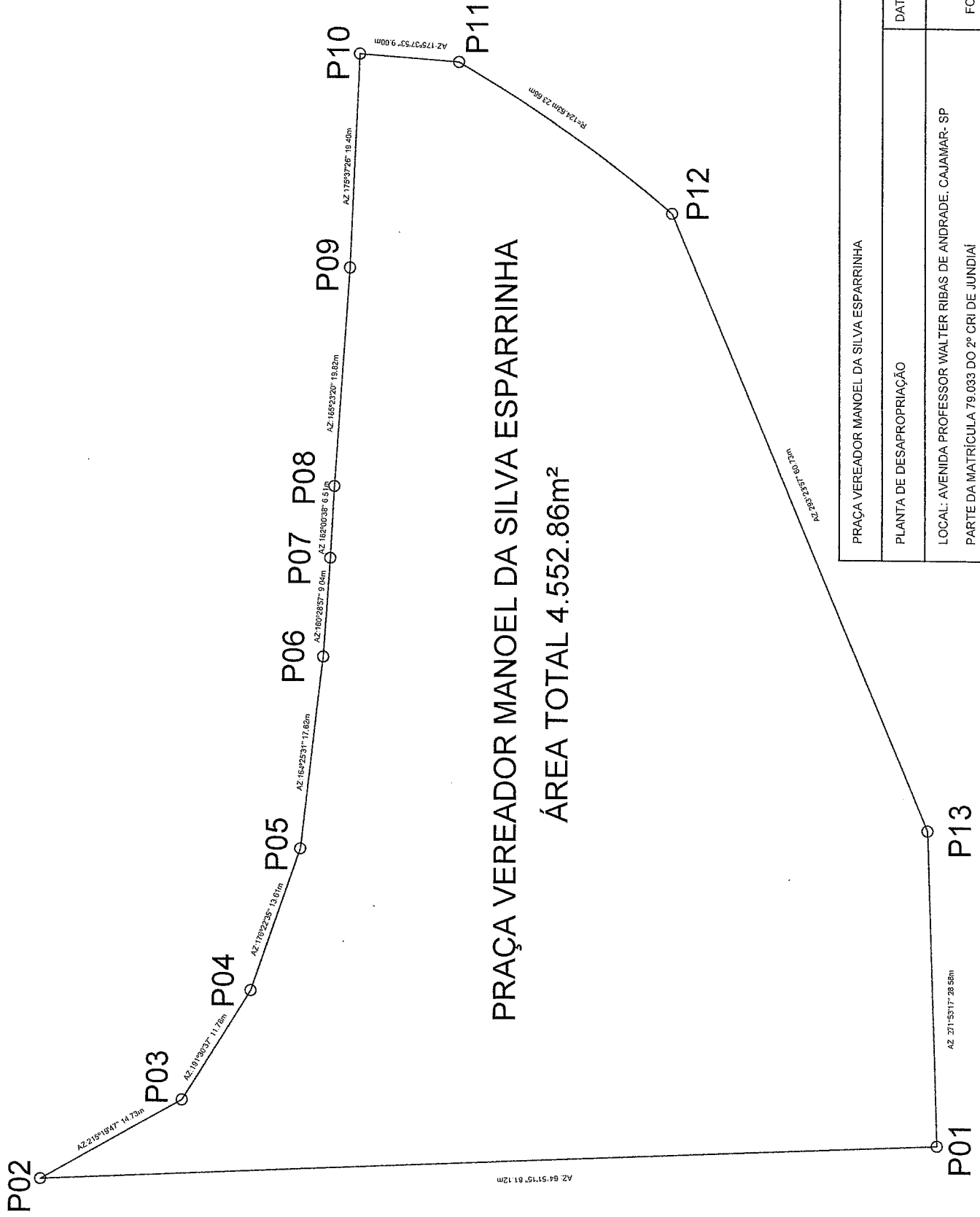

GEOVANA SALGUEIRO DE JESUS

Arquiteta e Urbanista

CAU A161216-6


LEANDRO MORETTE ARANTES

Secretário de Mobilidade e Desenvolvimento Urbano



PRAÇA VEREADOR MANOEL DA SILVA ESPARRINHA

ÁREA TOTAL 4.552.86m²

PRAÇA VEREADOR MANOEL DA SILVA ESPARRINHA	
PLANTA DE DESAPROPRIAÇÃO	DATA:05/05/2020
LOCAL: AVENIDA PROFESSOR WALTER RIBAS DE ANDRADE, CAJAMAR- SP	
PARTE DA MATRÍCULA 79.033 DO 2º CRI DE JUNDIAÍ	
FOLHA ÚNICA	