

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO COMDEMA – 07/04/2021

Local: Reunião realizada de modo virtual através da plataforma “Google Meets”

Data: 07/04/2021

Horário: 14h

CONSELHEIROS PRESENTES:

Fernando Jordani Feliti – Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Sidinei Marques Barbosa – Coordenadoria de Proteção e Defesa Civil

Rosângela Aparecida Santos Manfrini – Associação de proprietários de lotes do Capital Ville I

Manoel Garcia Canabal - Associação de proprietários de lotes do Capital Ville I

Rita de Cássia Alves Mabarak – Associação de proprietários de lotes do Capital Ville II

Miguel Mahfuz – Agropecuaria Ivo Jorge Mahfuz Ltda

Maria José França Quintale – Associação dos Amigos do Scorpions Village II

Masatochi Yahiro – Associação Comercial e Empresarial de Cajamar

AUSENTES:

Secretaria Municipal de Mobilidade e Desenvolvimento Urbano - Givanilso Serraglio

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos – Gabriel Escrovi

Guarda Civil Municipal (Divisão Ambiental) – Valdecir Furquim

PAUTA DE DISCUSSÃO:

1) Abertura

2) Encaminhamentos sobre a BR PROPERTIES S.A;

3) Encaminhamentos sobre a utilização do FMMA;

4) Assuntos gerais.

1 A reunião foi iniciada pela Presidente, a Sra. Rita Mabarak que agradeceu a presença de todos e,
2 então, passou a palavra para o Secretário do Conselho, Sr. Fernando Feliti que procedeu com a
3 leitura da ordem do dia e abriu as discussões em pauta.

4 A Sra. Rita citou a ata da reunião anterior que não havia sido enviada e os membros decidiram
5 aprova-la subsequentemente por e-mail, com as devidas considerações. Em seguida, a Sra. Rita
6 solicitou ao Secretário do Conselho que enviasse as cópias dos ofícios protocolados ao Sr. Manoel
7 para disponibilizá-las no banco de dados do COMDEMA. Ela também solicitou para que fosse
8 enviada cópia do TCRA da BR PROPERTIES S/A aos Conselheiros com o lembrete de que o
9 documento não pode ser disponibilizado/divulgado em plataformas e redes sociais por se tratar de
10 um processo de fiscalização. Por fim, solicitou também que fosse elaborado novo ofício ratificando
11 o ofício COMDEMA nº 004/2021, sobre a fórmula da Lei do Tanque de Retardo, que não foi
12 respondido.

13 Dando sequência a pauta, o Sr. Fernando apresentou planilha referente aos boletos gerados no
14 mês de março até a data da presente reunião, referentes à Licenciamento e Fiscalização Ambiental,
15 e que constituem receita do FMMA. A Sra. Rosangela solicitou que a planilha contenha informações
16 mais detalhadas como status do pagamento e data de geração do boleto. A Sra. Rosangela também
17 sugeriu que a planilha seja enviada mensalmente por e-mail, juntamente com o extrato da conta
18 do FMMA e a ata de reunião com o objetivo de otimizar o tempo de discussão da Plenária do
19 Conselho.

20 Prosseguindo, a Sra. Rita fez a leitura do e-mail da Sra. Juliana, funcionária da BR PROPERTIES S/A,
21 que apresentou esclarecimentos quanto ao andamento da recuperação ambiental que vem sendo
22 acompanhada pelo COMDEMA. Após discussão dos membros, decidiu-se por enviar ofício do
23 COMDEMA à empresa com o intuito de agilizar os trâmites dentro do órgão CFB/SIMA, onde o
24 processo de recuperação ambiental tramita uma vez que a Prefeitura já emitiu o aval à execução
25 do projeto.

26 Em seguida, o Conselho iniciou discussão referente ao uso dos recursos do FMMA. As Sras. Rita e
27 Rosangela sugeriram para que o recurso do Fundo seja aplicado em Plano Municipal de
28 Macrodrenagem. A Sra. Rosangela justificou a proposta tendo em vista a necessidade urgente de
29 se obter dados hidrológicos como a intensidade de chuvas, locais e aspectos históricos objetivando
30 ações preventivas e de planejamento urbano. O Sr. Fernando considerou pertinente o uso do
31 recurso para essa finalidade e pontuou a importância que o Plano Diretor de Macrodrenagem
32 propiciaria para a formulação de Políticas Públicas e citou como exemplo o Licenciamento

1 Ambiental que, dependendo da vazão/contribuição hidrológica de determinada bacia, poderia ser
2 mais restritivo e até mesmo impeditivo. O Sr. Fernando citou brevemente o Fundo Estadual de
3 Recursos Hídricos – FEHIDRO que financia projetos a fundo perdido e que poderia ser opção para o
4 financiamento do projeto. O Sr. Manoel questionou se já existe algum projeto em andamento sobre
5 o Plano de Macrodrenagem e o Sr. Fernando respondeu que não há. Após discussão dos membros,
6 deliberou-se sobre o uso do recurso para a contratação de consultoria/empresa especializada em
7 recursos hídricos para a elaboração de Plano Municipal de Macrodrenagem e se decidiu criar Grupo
8 de Trabalho de Recursos Hídricos com o objetivo de aprofundar a questão do Plano de
9 Macrodrenagem. O GT foi formado pelo Sr. Fernando, Sr. Manoel, Sr. Miguel, Sra. Rita e Sra.
10 Rosângela com reunião marcada para o dia 19/04 às 14h.

11 Na sequência, a Sra. Rita sugeriu elaborar ofício à SMMA solicitando esclarecimentos sobre a Vila
12 União bem como referente ao empreendimento do Gato Preto que poderia comprometer a
13 drenagem do bairro. O Sr. Fernando atualizou o Conselho quanto ao processo de revisão do
14 PMGIRSU que se encontra em fase licitatória bem como referente ao local de disposição de RCC
15 (Cajamar Centro ao lado da empresa SISTREL) no qual a Prefeitura contratou consultoria
16 especializada para elaborar Plano Ambiental de Melhoria. A Sra. Rosângela comentou que entrou
17 em contato com o Sr. Silvio (Ponunduva) que comunicou que não tem interesse em participar do
18 projeto de plantio em áreas de interesse ecológico.

19 Não havendo mais nada a tratar, a Sra. Rita novamente agradeceu a presença de todos e, então,
20 encerrou a reunião.