

Ata Reunião Ordinária do COMDEMA

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente de Cajamar

Data: 01/02/2023. Horário início: 14h. Local: Prefeitura Municipal de Cajamar

LISTA DE PRESENÇA

Representantes Poder público		
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Proteção Animal	Titular: Fernando Jordani Feliti Suplente: Barbara de Toledo Dumont	Presente
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos	Titular: Alexsandro Horikiri Suplente: Pedro Barcelos Souza	Presente
Coordenadoria de proteção e Defesa Civil	Titular: Sidinei Marques Barbosa Suplente: José Augusto Soares	Ausente Ausente
Secretaria Municipal de Mobilidade e Desenvolvimento Urbano	Titular: Daniel Alexandre Gonçalves Suplente: Givanilso Pereira	Ausentes Representados por Camila Barreto
Guarda Civil Municipal	Titular: Valdecir Furquim Suplente: Jurandir Alves Trindade	Presente

Representantes do segmento Sociedade Civil		
Associação de Bairro – Associação de proprietários de lotes do Capital Ville I	Titular: Rosângela Manfrini Suplente: Renata B. Josko	Licença temporária Presente
Associação de Bairro – Associação de proprietários de lotes do Capital Ville II e Reserva	Titular: Mariana Zanetti Suplente: Rita Marabak	Presente
Sociedade Civil Organizada - Associação Cultural e Desportiva Capital Ville	Titular: Carolina Utida Suplente: Mônica de Arruda	Presente
Sociedade Civil Organizada - Associação Comercial e Empresarial de Cajamar	Titular: Antonino Prota da Silva Suplente: Viviane Ramires	Presente
Comércio – Revisões mecânicas Giacon Eireli	Titular: Estevo Alberto Giacon Suplente: Marcello Bertola	Presente

Outros		
Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Mobilidade e Desenvolvimento Urbano	Leandro Arantes	

1. Plano de metas Cajamar 2023

Considerações: Foram apresentados os servidores presentes por parte do poder público e dos conselheiros presentes por parte da sociedade civil. Renata comentou sobre a intenção do COMDEMA trabalhar mais próximo do poder público com intuito de facilitar a comunicação e troca de informações. Leandro Arantes iniciou a reunião mencionando sobre as futuras realizações da Secretaria. Sobre Bem Estar Animal: ampliação dos serviços de medicina veterinária para procedimentos mais complexos, exames de imagens e atendimento de animais de grande porte. Estrutura atual no Boiódromo não atende demanda atual, além disto, com os eventos constantes que estão sendo realizados, local fica inviável para permanência de animais sendo necessário convênio com hospitais e criação de um lar transitório. Carolina questionou sobre o cuidado com animais silvestres, Leandro respondeu que há um convênio com Mata Ciliar para este tipo de necessidade.

Foi comentado sobre a estrutura de fiscalização atual da Secretaria que está em 4 (quatro) fiscais e aumentará para mais um, totalizando 5 (cinco). Fiscais hoje atuam tanto para Meio Ambiente como para código de posturas e obras. Há 2 (dois) Drones em uso na Secretaria para auxiliar fiscalização.

Projeto Semeia Cajamar - Hortas nas escolas: Leandro comentou sobre expansão do projeto que hoje é feito em duas escolas. Renata comentou que há um grupo de trabalho dentro do COMDEMA para ajudar na política de educação ambiental estruturante e gostaria de contato com responsável na Secretaria de educação.

Renata questionou sobre os licenciamentos dos grandes galpões no qual o COMDEMA local poderia ser consultado. Foram colocados por outros conselheiros a questão dos alagamentos constantes e do efeito “dominó” que está se criando no município devido a impermeabilização de grandes áreas e ainda haverá mais construções, como o GLP Bandeirantes. Sobre isto, Leandro esclareceu que a o empreendimento em questão está fazendo EIMA/RIMA e audiências públicas devido ao tamanho do galpão. Leandro e Camila comentaram que os licenciamentos são avaliados previamente pelo município através do SISPLAN (Comissão Especial do Sistema de Planejamento), liderada pela Secretaria de Mobilidade e Urbanismo, no qual todas as secretarias municipais fazem suas considerações para posteriormente terem as licenças aprovadas ou não pela CETESB.

A possibilidade de término do Rodoanel Norte aumentará a demanda por galpões no município e Leandro cogitou a possibilidade do próprio município fazer o licenciamento, algo que ainda será discutido com Secretaria do Estado. Neste ponto, Mariana questionou sobre o déficit de funcionários da Secretaria de Meio Ambiente para a maior demanda de serviços e fiscalização. Leandro comentou que o número de funcionários será monitorado versus a demanda.

Camila Barreto comentou sobre todo o processo de regularização de habitação que está sendo feito no município para os núcleos consolidados. Trata-se de um processo complexo que não somente entrega a matrícula do imóvel para o morador como também faz toda uma entrega de infraestrutura de luz, saneamento, ruas e assistência social para o local.

Leandro comentou que haverá uma pequena revisão do zoneamento do plano diretor estimado para Março / Abril 2023 com o devido rito de aprovação pela câmara e audiência pública. Leandro também comentou sobre a impossibilidade de compartilhar certidões de uso e ocupação do solo emitidos no município conforme solicitado no ofício n.16 (enviado em 05 de outubro de 2022) devido Lei de Proteção de dados e para evitar qualquer tipo de especulação imobiliária.

Renata Comentou sobre a necessidade de Macrodrenagem do município e o como poderíamos mover com a TR de Macrodrenagem cuja licitação não apareceram empresas. Fernando sugeriu os seguintes caminhos para viabilização do projeto: 1. O próprio COMDEMA com ajuda do SMMA desenvolver a TR; 2. Fazer a compra da TR sem uso da licitação mas o valor não deveria passar do valor de R\$ 33mil para estarmos dentro da lei. Fernando ficou de agendar uma reunião com um técnico que mostrará o que precisa constar no projeto. COMDEMA e seus conselheiros voltarão a avaliar a questão depois desta reunião para votar se seguirá com possibilidade 1 ou 2. Camila corroborou que a TR poderia ser feita a quatro mãos tendo em vista que é muito comum a próprio poder executivo, por parte das Secretarias, desenvolverem sua própria TR.

Decisões: Fernando agendar reunião com técnico para a questão da TR assim que possível; Fernando conseguir contato com responsável na Secretaria da Educação; Camila responder ofício n.16 sobre certidões de uso e ocupação do solo para deixar registrado e dar publicidade pública no site.

2-Aprovação da ata de reunião ordinária de 11/Janeiro/23

Considerações: Ata enviada previamente. Sem alterações solicitadas.

Decisões: ata aprovada por todos os conselheiros presentes no momento (Renata, Carolina, Mariana, Estevo, Valdecir e Fernando).

3. Assunto Gerais

Considerações: Fernando comentou sobre a necessidade de reestabelecer o conselho do Parque Natural Municipal de Cajamar. Pediu ajuda aos conselheiros com indicação de nomes da Sociedade Civil.

Decisões: Conselheiros ajudarão com nomes